

議案第2号

平成31年度長野県土地開発公社事業計画及び予算

平成31年度事業計画及び予算は次に定めるところによる。

平成31年度事業計画・資金計画

1 方針

平成31年度は、県が実施する諸施策に伴う事業を促進するため、公共用地、公用地等の取得、管理並びに処分を行い、県土の均衡ある発展をになうものとする。

2 事業計画

(1) 公有地取得事業

(単位：㎡・千円)

区 分		か 所 数	面 積	金 額	説 明
用代 地行	県 債 事 業	7	109,400	1,320,000	佐久建設事務所管内ほか

(2) 受託等事業

(単位：千円)

区 分		件 数	金 額	説 明
あっせん事業	現 年 度 委 託	3	9,900	飯田・松本建設事務所

(3) 公有地売却

(単位：㎡・千円)

区 分		か 所 数	面 積	金 額	説 明
代 行 用 地	国 債 事 業	1	483	37,117	上田市 国道18号
	県 債 事 業	29	22,442	649,446	上田市 国道254号ほか
合 計		30	22,925	686,563	

3 資金計画

(単位：千円)

	区 分	当 初 予 算 額
	受 入 資 金	公 有 地 取 得 事 業 収 益
受 託 等 事 業 収 益		9,900
事 業 外 収 益		162
短 期 借 入 金		1,320,000
前 年 度 未 収 金		12
前 年 度 繰 越 金		624,997
計		2,641,634
支 払 資 金	区 分	当 初 予 算 額
	公 有 地 取 得 事 業 費	1,345,766
	受 託 等 事 業 費	8,771
	短 期 借 入 金 償 還 金	656,591
	販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	14,777
	前 年 度 未 払 金	0
	計	2,025,905
差 引	615,729	

平成31年度 予 算

(総則)

第1条 平成31年度長野県土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおり定める。

		収	入	
第1款	事業収益			696,463 千円
第1項	公有地取得事業収益			686,563 千円
第2項	受託等事業収益			9,900 千円
第2款	事業外収益			174 千円
第1項	受取利息			46 千円
第2項	有価証券利息			128 千円
	収入合計			696,637 千円
		支	出	
第1款	事業原価			678,744 千円
第1項	公有地取得事業原価			669,973 千円
第2項	受託等事業原価			8,771 千円
第2款	販売費及び一般管理費			14,777 千円
第1項	販売費及び一般管理費			14,777 千円
	支出合計			693,521 千円
				(収益的収入支出差引額 3,116 千円)

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおり定める。(資本的収入額が資本的支出額に対して不足する額 682,396 千円は、当年度分損益勘定留保資金等 682,396 千円で補てんするものとする。)

* 当年度分損益勘定留保資金 : 現金支出を必要としない前頁収益的支出のうち公有地取得事業原価を充てる。(土地開発公社予算基準)

		収	入	
第1款	資本的収入			1,320,000 千円
第1項	短期借入金			1,320,000 千円
	収入合計			1,320,000 千円
		支	出	
第1款	資本的支出			2,002,396 千円
第1項	公有地取得事業費			1,345,805 千円
第2項	短期借入金償還金			656,591 千円
第3項	予備費			0 千円
	支出合計			2,002,396 千円

(短期借入金)

第4条 短期借入金の目的、限度額、借入の方法、利率及び償還の方法は、次のとおり定める。

借入金	の目的	公有地取得事業
限度額		4,500,000千円
利率		借入先と協議して理事長が定める。
借入の方法		約束手形及び証書借入等とし、借入時期は、平成31年度中とする。ただし、事業の進捗その他の都合により借入を翌年度以降に繰り延べすることができる。
償還の方法		土地売却代金その他の収入をもって随時償還する。

平成31年度 予定貸借対照表

(平成32年3月31日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
1 流動資産		1 流動負債	
(1) 現金及び預金	615,729	(1) 未払金	0
(2) 未収金	12	(2) 短期借入金	2,414,673
(3) 代行用地	2,453,952		
流動資産合計	3,069,693	流動負債合計	2,414,673
2 固定資産		2 固定負債	0
(1) 有形固定資産			
ア 工具、器具及び備品	707	負債合計	2,414,673
減価償却累計額	707		
有形固定資産合計	0		
(2) 無形固定資産		資本の部	
ア 電話加入権	32	1 資本金	
イ 会計ソフト	0	(1) 基本財産	19,000
無形固定資産合計	32	資本金合計	19,000
(3) 投資その他の資産		2 準備金	
ア 基本財産有価証券	19,000	(1) 前期繰越準備金	651,936
イ 満期保有目的有価証券	0	(2) 当期純利益	3,116
投資その他の資産合計	19,000	準備金合計	655,052
固定資産合計	19,032	資本合計	674,052
資産合計	3,088,725	負債資本合計	3,088,725

平成31年度 予定損益計算書

(平成31年4月1日から平成32年3月31日まで)

(単位：千円)

1 事業収益		
(1) 公有地取得事業収益	686,563	
(2) 附帯等事業収益	0	
(3) 受託等事業収益	<u>9,900</u>	696,463
2 事業原価		
(1) 公有地取得事業原価	669,973	
(2) 附帯等事業原価	0	
(2) 受託等事業原価	<u>8,771</u>	<u>678,744</u>
事業総利益		17,719
3 販売費及び一般管理費		<u>14,777</u>
事業利益		2,942
4 事業外収益		
(1) 受取利息	46	
(2) 有価証券利息	<u>128</u>	<u>174</u>
経常利益		3,116
当期純利益		<u><u>3,116</u></u>

